

# ДОГОВОР

№ \_\_\_\_\_

Косичев

09.01

2020 г.

г. Волгоград

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 229 Советского района Волгограда» (далее - МОУ Детский сад № 229), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующего Ковтун Людмилы Ивановны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Инсайт» (далее - ООО «Инсайт»), в лице директора Ключкова Виталия Викторовича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании статьи 51. части 51.1. пункта 4. Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 229 Советского района Волгограда» в соответствии с ФЗ от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», заключили настоящий договор (в дальнейшем «Договор») о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. В рамках настоящего Договора «Исполнитель» принимает на себя обязанности по выполнению работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту автоматической установки пожарной сигнализации (далее - «АУПС»), смонтированной на объекте «Заказчика» по адресу:

- 400002, г. Волгоград, ул. им. Чебышева 48 а;

согласно расчета стоимости технического обслуживания системы АУПС (Приложение № 1) и Регламента (Приложение № 2), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора, а «Заказчик» обязуется оплатить эти работы в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Под техническим обслуживанием в настоящем Договоре понимается:

1.2.1. Технический надзор за правильным содержанием и организацией эксплуатации установок «Заказчиком»;

1.2.2. Плановые регламентные работы, необходимые для содержания установок в исправном состоянии;

1.2.3. Устранение неисправностей по вызову «Заказчика» в объеме текущего ремонта;

1.2.4. Оказание технической помощи «Заказчику» в вопросах, касающихся эксплуатации установок (составление инструкций и т. д.);

1.2.5. Выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок.

1.2.6. Срок выполнения работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту АУПС: с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года.

## 2. Порядок осуществления технического обслуживания

2.1. Проведение работ по техническому обслуживанию подтверждается записью в «Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию» в установленном порядке и заверяется подписями обеих сторон.

2.2. Настоящий Договор по выполнению работ по техническому обслуживанию не снимает ответственности с «Заказчика» за правильную эксплуатацию и содержание АУПС.

## 3. Стоимость работ и порядок расчетов

3.1. Общая стоимость работ по Договору составляет 7 596, 60 руб. (семь тысяч пять девяносто шесть рублей 60 копеек) без НДС, согласно расчету стоимости технического обслуживания системы АУПС (Приложение № 1) к настоящему Договору.

3.2. Цена Договора фиксирована и определяется на весь срок его исполнения.

3.3. Стоимость ежемесячных профилактических работ при обслуживании системы АУ составляет 633, 05 руб. (шестьсот тридцать три рубля 05 копеек) в месяц без НДС.

3.4. Оплата регламентных работ производится «Заказчиком» ежемесячно до 15 числа следующего за расчетным и осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» на основании Акта о приеме выполненных работ и счета.



- и необходимости замены, ремонта и наладки вышедшего из строя оборудования, стоимости обслуживания и материалов оплачивает «Заказчик». Стоимость работ по замене вышедшего из строя оборудования (монтаж – демонтаж) входит в стоимость абонентской платы.
- 3.6. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.
- 3.7. Платежные документы могут быть выставлены ранее, чем дата договора.

#### 4. Права и обязанности сторон

##### 4.1. «Исполнитель» имеет право:

4.1.1. Входить в помещение «Заказчика», где размещено АУПС, в соответствии с установленным Регламентом (Приложение № 2) к настоящему Договору.

4.1.2. В случае не выполнения «Заказчиком» рекомендаций «Исполнителя» по обеспечению правильной эксплуатации АУПС, «Исполнитель» имеет право прекратить работы, предварительно сообщив об этом «Заказчику» и в местные подразделения пожарной охраны за три дня до момента прекращения работ.

##### 4.2. «Исполнитель» обязан:

4.2.1. Соблюдать условия настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать периодичность обслуживания, закрепленного в Регламенте (Приложение № 2) настоящему Договору.

4.2.3. Качественно выполнять работы перечисленные в п. 1.2. настоящего Договора.

4.2.4. Соблюдать Правила техники безопасности при выполнении работ.

4.2.5. В случае внезапного отказа АУПС «Исполнитель» гарантирует прибытие своих представителей на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в течение 24 часов.

4.2.6. Обеспечить прием заявок на устранение неисправностей по телефонам: (8442) 49-42-29; (8442) 49-42-30 либо по электронной почте на адрес: [elishold@mail.ru](mailto:elishold@mail.ru)

##### 4.3. «Заказчик» имеет право:

4.3.1. Требовать от «Исполнителя» выполнение работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту АУПС в соответствии с п. 1.2. настоящего Договора.

##### 4.4. «Заказчик» обязан:

4.4.1. Соблюдать условия настоящего Договора.

4.4.2. До начала выполнения работ «Исполнителем» назначить приказом ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации сдающейся на техническое обслуживание установки, обеспечить ее работоспособности, уполномочив его принимать работы у «Исполнителя» и подписывать документацию о проведении «Исполнителем» работ.

4.4.3. До начала выполнения работ предоставить «Исполнителю» всю имеющуюся техническую эксплуатационную документацию на АУПС.

4.4.4. В случае внезапного отказа АУПС, уведомить об этом «Исполнителя» в письменной форме с описанием неисправностей, причин, выявленных при осмотре.

4.4.5. Обеспечить своевременный допуск «Исполнителя» к обслуживаемой системе.

4.4.6. Контролировать качество выполнения работ и осуществлять их приемку.

4.4.7. Обеспечить своевременную и полную оплату за работы, выполненные «Исполнителем» в соответствии с условиями настоящего Договора.

#### 5. Сроки действия Договора

5.1. Настоящий Договор заключается с момента подписания и распространяет действие на отношения сторон с 01.01.2020 года и действует по 31.12.2020 года.

#### 6. Условие изменения и расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон, на основании решения суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, в одностороннем порядке.

6.2. Изменение условий настоящего Договора допускается в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Любые изменения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами или уполномоченными на то представителями Сторон.



## 7. Ответственность сторон

За ненадлежащее исполнение договорных обязательств. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые наступили после подписания настоящего Договора и непосредственно повлияли на его исполнение.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия и принятые государственными органами актов, повлекших за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

8.2. О наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на их наступление, обязана в течение одного рабочего дня со дня наступления обстоятельств известить другую Сторону и по требованию указанной Стороны предоставить документы, подтверждающие наступление соответствующих обстоятельств.

## 9. Заключительные положения

9.1. Все разногласия по данному Договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности решить спорные вопросы путем переговоров, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Волгоградской области.

9.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:**

Приложение № 1 – Расчет стоимости технического обслуживания системы АУПС.

Приложение № 2 – Регламент технического обслуживания системы АУПС.

## Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

«Исполнитель»:

ООО "Инсайд"

400005, г. Волгоград, ул. Батальонная, д.13

р/с 40702810811000012026

Волгоградское ОСБ №8621 ПАО Сбербанк

БИК 041806647

к/с 30101810100000000647

ИНН: 3444145660 КПП: 344401001

ОГРН: 1073444005161 ОКПО 80200084

тел./факс (8442) 49-42-29; 49-42-30

E-mail: elishold@mail.ru

«Заказчик»:

МОУ Детский сад № 229

400002, г. Волгоград, ул. Чебышева, 48

ИНН 3446501722, КПП 344601001

Департамент финансов администрации

Волгограда (МОУ Детский сад № 229

л/с 21763003670)

р/счет 40701810900003000001

Отделение Волгоград г. Волгоград

БИК 041806001

ОКПО 46028498 / ОГРН 1033400547751

Тел. 8(8442)47-06-64

E-mail: douvesna@mail.ru

Заведующий

МОУ Детский сад № 229

М.П.

/ Л.И. Ковтун /



/ В.В. Клочков /



Регламент технического обслуживания системы АУПС

Перечень (вид) работ	Периодичность обслуживания		
	«Заказчиком»	«Исполнителем»	
Внешний осмотр составных частей системы (приёмно-контрольного прибора, извещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д.)	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	Ежеквартально
Контроль рабочего положения выключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на ППКОП	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	Ежедневно	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Проверка работоспособности составных частей системы; (ППКОП, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Профилактические работы (проверка внутренних поверхностей, очистка, смазка, подпайка, замена элементов тех. Средств)	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-
Проверка работоспособности установки	-	Ежемесячно 2-3 неделя месяца	-

Технологический регламент составлен на основании РД 009-01-96

ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»:

Директор

ООО «Инсайт»



/ В.В. Клочков /

«Заказчик»:

Заведующий

МОУ Детский сад № 229

М.П.

/ Л.И. Ковтун /



СОГЛАСОВАНО:

Приложение № 1 к  
ОТ

УТВЕРЖДАЮ:

Заведующий МОУ  
Детский сад № 229  
А.И. Ковачук

" " " 2020 г.

В.В. Клочков

ректор ООО "Инсайт"

01/2020

01/344

5161

МОУ Детский сад № 229 Советского района Волгограда по адресу: г. Волгоград, ул. им. Чебышева, 48 а

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на техническое обслуживание АУПС

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость прочих \_\_\_\_\_

7596,6 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4-й кв. 2012г.

Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол		на ед.	общая	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				
			на ед.	всего			Осн.З/п	Эк.Маш.	З/лМех	Мат	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>											
ГЭСНмт42-01-003-01	Прибор приемно-контрольный ("Гранит-24")	1 прибор				475,55	475,55	475,55			
	Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	3,87	3,87	85,43	330,61	330,61	330,61			
	Затраты труда инженеров 3 категории	чел. час	1,43	1,43	101,36	144,94	144,94	144,94			
ГЭСНмт42-01-001-01	Извещатель дымовой пожарный	1 извещатель				51,92	4984,32	4984,32			
	Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	0,24	23,04	85,43	1968,31	1968,31	1968,31			
	Затраты труда инженеров 3 категории	чел. час	0,31	29,76	101,36	3016,47	3016,47	3016,47			
ГЭСНмт42-01-001-05	Извещатель пожарный тепловой	1 извещатель				18,99	37,98	37,98			
	Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	0,08	0,16	85,43	13,67	13,67	13,67			
	Затраты труда инженеров 3 категории	чел. час	0,12	0,24	101,36	24,33	24,33	24,33			
ГЭСНмт42-01-001-06	Извещатель пожарный ручной	1 извещатель				18,99	170,91	170,91			
	Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	0,08	0,72	85,43	61,51	61,51	61,51			
	Затраты труда инженеров 3 категории	чел. час	0,12	1,08	101,36	109,47	109,47	109,47			
001-04	Извещатель (Маяк-12К Сигрель ОППОЛ 15-1/1)	1 извещатель				18,99	284,85	284,85			
	Затраты труда инженеров 1 категории	чел. час	0,08	1,2	85,43	102,52	102,52	102,52			

		чел час	чел час	1,07	1,08	85,43	91,41	91,41
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах				1,07	1,08	85,43	91,41	91,41
Накладные расходы						109,47	109,47	109,47
Сметная прибыль						6154,49	6154,49	6154,49
<b>Итого по смете:</b>						3196,33	3196,33	3196,33
Обслуживание и ремонт АСУ ТП						1772,49	1772,49	1772,49
Итого						11123,31	11123,31	11123,31
В том числе: ..						11123,31	11123,31	11123,31
ФОТ						6154,49	6154,49	6154,49
Накладные расходы						3196,33	3196,33	3196,33
Сметная прибыль						1772,49	1772,49	1772,49
<b>ВСЕГО по смете</b>						11123,31	11123,31	11123,31
Всего обслуживание за 1 месяц с понижающим коэффициентом 0,056912						633,05	633,05	633,05
<b>ВСЕГО обслуживание по договору</b>						7596,6	7596,6	7596,6

Смету составил: вед. инженер В. Ф. Еремина